

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8 Roboty malarskie
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczenia higienicznosanitarnego
III piętra budynku internatu ZSCKR w Marszewie
ADRES INWESTYCJI : Marszew 22, 63-300 Pleszew
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie
ADRES INWESTORA : Marszew 22, 63-300 Pleszew
BRANŻA : Budowlana, sanitarna, elektryczna

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

OPRACOWAŁ :

Data opracowania

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		REMONT POMIESZCZENIA HIGIENICZOSANITARNEGO				
1.1	45453000-7	Roboty rozbiórkowe				
d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	17,910		
d.1.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²	19,124		
d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	23,528		
d.1.1	KNR AT-39 0101-02,03	Mechaniczne skucie nierówności betonu - warstwa o gr. 4 cm	m ²	23,528		
d.1.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m ³	1,917		
d.1.1	cena rynkowa	Utylizacja gruzu	m ³	1,917		
1.2		Roboty murarsko-tynkarskie				
d.1.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 8 cm	m ²	22,081		
d.1.2	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z płytek gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²	3,724		
d.1.2	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.	5,000		
d.1.2	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1.	Obudowy z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m ² .	m ²	14,905		
1.3	45430000-0	Okładziny ścian i posadzek				
d.1.3	ZKNR C-1 0309-01	Gruntowanie podłoża środkiem głębokopenetrującym	m ²	68,368		
d.1.3	ZKNR C-1 0309-05	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne systemowe wykonanie przy użyciu folii izolacyjnej w płynie na powierzchni pionowej	m ²	68,368		
d.1.3	KNR 0-12II 0829-09 z.sz. 5.3.c	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi ściennymi o wymiarach 30x60 cm na klej metodą kombinowaną, na zaprawie klejowej elastycznej kl C2TE, elastyczna zaprawa do fugowania.	m ²	68,368		
d.1.3	KNR K-46 0603-04	Gruntowanie podłoża betonowego pod warstwy wyrównujące i wygładzające	m ²	23,528		
d.1.3	KNR AT-39 0103-05, 06	Wykonanie warstwy wyrównawczej (spadkowej) z zaprawy cementowej o grubości 40 mm	m ²	23,528		
d.1.3	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie hydroizolacji podpłytkowej z dwuskładnikowej, elastycznej masy uszczelniającej Atlas Woder Duo lub równoważny - 2 warstwy o łącznej grubości 3 mm	m ²	5,226		
d.1.3	ZKNR C-1 0309-04	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne systemowe wykonanie przy użyciu folii izolacyjnej w płynie Atlas Woder E na powierzchni poziomej	m ²	18,302		
d.1.3	ZKNR C-1 0309-06	Wklejenie taśmy uszczelniającej samoprzylepnej butylowej szer 100 mm	m	42,880		
d.1.3	KNR 0-12II 1118-08 z.sz. 5.3.a z.sz. 5.3.e z.sz. 5.3.f	Posadzki z płytek gresowych 30x30x0,8 cm układane na klej metodą zwykłą powierzchnia do 5.0 m ² , na klej elastyczny klasy C2TE Powierzchnie o stosunku obwodu do powierzchni do 3.	m ²	23,528		
1.4	45421000-4	Stolarka				
d.1.4	KSNR 2 1003-04 + KSNR 2 1002-01	Drzwi płaskie 80x200 cm z podcięciem wentylacyjnym, obłożone płytą HDF, okleinowane CPL HQ0,2, wyp.płytą wiórową otworową wraz z systemową ościeżnicą 100 mm, oblistwowaniem, okuciami, klamki z szyldami z blokadą WC	szt.	1,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
21 d.1. 4	KNNR 2 1103-01 + KNNR 2 1104-02 analiza indywidualna	Drzwi prysznicowe 90x195 cm, szkło hartowane gr 6 mm matowe, z powłoką ułatwiającą spływ wody, okucia aluminiowe chromowane, mechanizm otwierania ze stali nierdzewnej.	m ²	8,775		
1.5	45442100-8	Malowanie				
22 d.1. 5	KNR K-46 0101-01	Przygotowanie podłoża	m ²	30,710		
23 d.1. 5	KNR K-46 0405-06	Gładzie jednowarstwowe, grubości 3 mm przystosowane do nakładania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, wyk gładzią Pozgładź 602 lub równoważną, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku.	m ²	23,528		
24 d.1. 5	KNR K-46 0405-02	Gładzie jednowarstwowe, grubości 3 mm przystosowane do nakładania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, wyk gładzią Pozgładź 602 lub równoważną, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku.	m ²	10,906		
25 d.1. 5	KNR K-46 0405-08	Gładzie jednowarstwowe, grubości 3 mm przystosowane do nakładania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, wyk gładzią Pozgładź 602 lub równoważną, wykonywane ręcznie podłożu z płyt GK	m ²	10,355		
26 d.1. 5	KNR K-46 0301-02	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną leteksową powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	49,339		
1.6	45330000-9	Instalacja wod-kan				
27 d.1. 6	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	6,000		
28 d.1. 6	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT o śr. 16 mm	m	5,000		
29 d.1. 6	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT o fi.20/2,0 mm	m	26,000		
30 d.1. 6	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi PE-RT/AL/PE-RT o fi.25/2,5 mm	m	6,000		
31 d.1. 6	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii, płuczek i zaworów czerpalnych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej do 20 mm	szt.	17,000		
32 d.1. 6	KNR-W 2-15 0135-01	Zawór kulowy kątowy do podłączenia spłuczek fi 15x15mm	szt.	1,000		
33 d.1. 6	KNR-W 2-15 0135-01	Zawór kulowy kątowy z filtrem do podłączenia baterii fi 15x15mm	szt.	6,000		
34 d.1. 6	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stojące jednouchwytowe 70 o śr. nominalnej 15 mm z głowicą ceramiczną z ogranicznikiem wypływu gorącej wody	szt.	3,000		
35 d.1. 6	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe termostatyczne z zestawem natryskowym l=0,9m, chrom	szt.	5,000		
36 d.1. 6	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	37,000		
37 d.1. 6	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	37,000		
38 d.1. 6	KNR 0-34 0108-03	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami z pianki PE jednowarstwowymi gr. 20 mm w osłonie z folii PE	m	5,000		
39 d.1. 6	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami z pianki PE gr. 20 mm w osłonie z folii PE	m	26,000		
40 d.1. 6	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami z pianki poliuret. gr. 30 mm w osłonie z folii PCV	m	6,000		
41 d.1. 6	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m	7,000		
42 d.1. 6	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.	1,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
43 d.1. 6	KNR 4-02 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.	3,000		
44 d.1. 6	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.	1,000		
45 d.1. 6	KNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110x100 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	1,000		
46 d.1. 6	KNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110x50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	1,000		
47 d.1. 6	KNR 4-02 0211-05	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 75 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.	2,000		
48 d.1. 6	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	9,000		
49 d.1. 6	KNR-W 2-15 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,000		
50 d.1. 6	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	3,500		
51 d.1. 6	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	8,000		
52 d.1. 6	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000		
53 d.1. 6	KNR-W 2-15 0232-02	Odpływ liniowy Super Slim 90 zagłęb. 49mm, 45 l/min	kpl.	5,000		
54 d.1. 6	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z misą prostokątną z otworem i przelewem z syfonem dekoracyjnym prostokątnym chromowanym, z zaworem spustowym.	kpl.	3,000		
55 d.1. 6	KNR-W 2-15 0233-03	Ustęp z wylotem pionowym z płuczką ustępową typu "kompakt" i sedesem wolnoopadającym z Duroplastu	kpl.	1,000		
56 d.1. 6	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.	2,000		
57 d.1. 6	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.	2,000		
58 d.1. 6	KNNR-W 3 0309-03	Mechaniczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³	0,058		
59 d.1. 6	KNNR-W 3 0404-02	Mechaniczne wykucie i otynkowanie bruzd w konstrukcjach betonowych	m ³ br.	0,034		
60 d.1. 6	KNR-W 2-15 0135-01	Zawór kulowy o śr. nominalnej 15 mm do płuczek	szt.	1,000		
61 d.1. 6	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.	2,000		
62 d.1. 6	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaak z PVC kanalizacyjnych o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1,000		
1.7	45330000-9	Instalacja c.o.				
63 d.1. 7	KNR 4-02 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebranych o dług. 1.0 m	szt.	2,000		
64 d.1. 7	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.	1,000		
65 d.1. 7	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.	2,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
66 d.1. 7	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejnik stalowy dwupłytowy typ C22 o wysokości 450 mm i długości 1400 mm	szt.	2,000		
67 d.1. 7	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
68 d.1. 7	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne mosiężne niklowane o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
69 d.1. 7	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,000		
70 d.1. 7	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	2,000		
71 d.1. 7	KNR 0-34 0108-03	Izolacja rurociągów śr. 16 mm otulinami z pianki PE jednowarstwowymi gr. 20 mm w osłonie z folii PE	m	5,000		
1.8		Wentylacja				
72 d.1. 8	KNR 2-17 0122-02 z.o.3.4. 9903-1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - wraz z próbą montażową	m ²	4,734		
73 d.1. 8	KNR 9-16 0108-01 z.o.3.5.	Izolacja kanałów wentylacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową KLIMAFIX gr.30 mm - udział kształtek do 35%; średnica kanałów do 200 mm - powierzchnia do 10 m ²	m ² izolacji	7,078		
74 d.1. 8	KNR 2-17 0140-01 z.o.3.4. 9903-1	Zawory wywiewne EV-S fi 125 mm lub równoważny, stal kwasoodporna	szt.	6,000		
75 d.1. 8	KNR 2-17 0149-01 z.o.3.4. 9903-1	Podstawa dachowe stalowe kołowe typ PD-B1-160 lub równoważny - wraz z próbą montażową	szt.	1,000		
76 d.1. 8	KNR 2-17 0152-02 z.o.3.4. 9903-1	Wyrzutnia dachowa typ WD-C2-160 lub równoważny - wraz z próbą montażową	szt.	1,000		
77 d.1. 8	KNR 2-17 0205-01 z.o.3.4. 9903-1	Wentylator kanałowy TD-500-160 SILENT + sterownik lub równoważny	szt.	1,000		
78 d.1. 8	KNR 2-17 0156-02 z.o.3.4. 9903-1	Nawietrzaki okrągły typ NOGS 150 A CC lub równoważny z grzałką, anemostatem i filtrem oraz stabilizatorem przepływu - wraz z próbą montażową	szt.	3,000		
79 d.1. 8	KNR AT-17 0103-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 170 mm techniką diamentową w cegle	cm	150,000		
80 d.1. 8	KNR 19-01 1024-18	Wykonanie otworów wentylacyjnych w drzwiach wejściowych przez wywiercenie otworów dla tulei wentylacyjnych dwurzędowo z montażem tulei metalowych kwasoodpornych o śr. 40 mm	szt.	7,000		
1.9		Wyposażenie				
81 d.1. 9	cena rynkowa	Dostawa i montaż suszarki do rąk 1640W	szt	1,000		
82 d.1. 9	cena rynkowa	Dostawa i montaż dozownika do mydła w płynie 0,8l	szt	3,000		
1.10	45310000-3	Instalacje elektryczne				
83 d.1. 10	KSNR 5 0401-04	Wypusty wykonywane przewodem YDYżo 3x1,5mm ² wciągany do do rurek elektroinstalacyjnych karbowanych RG p.t. na wyłącznik 2-bieg p/t 250V/10A dla opraw oświetleniowych	wyp.	7,000		
84 d.1. 10	KSNR 5 0401-06	Wypusty wykonywane przewodem YDYżo 3x2,5mm ² wciągany do do rurek elektroinstalacyjnych karbowanych RG p.t. na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z oraz podłączenie urządzeń wentylacyjnych podłoże z cegły	wyp.	8,000		
85 d.1. 10	KSNR 5 0503-01	Montaż opraw sufitowych typu LED, IP44, strumień świetlny min. 900 lm, A+ (ostateczny typ opraw do uzgodnienia z inwestorem)	kpl.	7,000		
86 d.1. 10	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar	14,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4	5
1	1 - 86	REMONT POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNEGO		
1.1	1 - 6	Roboty rozbiórkowe		
1.2	7 - 10	Roboty murarsko-tynkarskie		
1.3	11 - 19	Okładziny ścian i posadzek		
1.4	20 - 21	Stolarka		
1.5	22 - 26	Malowanie		
1.6	27 - 62	Instalacja wod-kan		
1.7	63 - 71	Instalacja c.o.		
1.8	72 - 80	Wentylacja		
1.9	81 - 82	Wyposażenie		
1.10	83 - 86	Instalacje elektryczne		
		RAZEM netto		
		VAT		
		Razem brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót				
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				
Podatek VAT				

Słownie: