

Pleszew, dnia 21 maja 2019r.

NR. 6124.2.91.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 5 ust. 1, art.11 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych / tekst jedn. Dz.U. z 2017r. poz. 1161 ze zm./ tekst dnia 14 czerwca 1960r- Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm. / po przeanalizowaniu wniosku Zespołu Szkół Przyrodniczo- Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie w przedmiocie wyłączenia gruntów z produkcji rolnej na działce nr 47/3 obręb Marszew, gm. Pleszew

Starosta Pleszewski o r z e k a

umorzyć postępowanie w przedmiocie wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w związku z budową pawilonu dydaktyczno- szkoleniowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną nr 47/3 obręb Marszew, gm. Pleszew, stanowiącej w miejscu przeznaczonym pod inwestycję użytki rolne klasy RIVb, gleba typu mineralnego.

UZASADNIENIE

Wnioskiem, który wpłynął do tut. Starostwa w dniu 20.05.2019 r. Zespół Szkół Przyrodniczo- Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie zwrócił się do tut. Starostwa o wszczęcie postępowania w przedmiocie wyłączenia z produkcji rolnej gruntów w związku z budową pawilonu dydaktyczno- szkoleniowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną nr 47/3 obręb Marszew, gm. Pleszew.

Przedmiotowa działka została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr V/64/2015 Rady Miasta i Gminy Pleszew z dnia 25.06.2015 r.- pod tereny mieszkaniowe, usługowe, nieuciążliwe.

Według operatu ewidencji gruntów mapy klasyfikacyjnej, działka stanowi w miejscu przeznaczonym pod inwestycję użytki rolne klasy RIVb, gleba typu mineralnego.

W myśl art.11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego zaliczone do klasy IV, IV a, IV b, V i VI nie wymagają wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolnej.

Załącznik do decyzji stanowi mapa z planem zagospodarowania działki.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Starosty Pleszewskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Ponadto, poucza się, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art.22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity, Dz. U. z 2017r. poz. 2101 ze zm.), właściciel lub władający, a w odniesieniu do gruntów państwowych i samorządowych - inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty i budynki lub ich części, są obowiązane zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Obowiązek ten nie dotyczy zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, wynikających z decyzji właściwych organów.

Na żądanie starosty, osoby, o których mowa powyżej, zgłaszające zmiany są obowiązane dostarczyć dokumenty geodezyjne, kartograficzne i inne niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków.

Zgodnie z art. 48 ust.1 pkt. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, kto wbrew przepisom art.22 ust.2, będąc obowiązany do zgłoszenia zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków, nie zgłosi ich do właściwego organu w ciągu 30 dni od dnia powstania zmian albo będąc obowiązany dostarczyć dokumenty niezbędne do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków nie dostarczy ich - podlega karze grzywny.



Starostwo
Marcin Sitnicki
mgr Marcin Sitnicki
Naczelnik Wydziału Nieruchomości,
Inwestycji i Rozwoju

Otrzymują:

1. Zespół Szkół Przyrodniczo- Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie, Marszew 22, 63-300 Pleszew

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru w/m
2. Wydział AB w/m
3. a/a

Sporządziła Justyna Zefirian, tel. 62 7429 625

Starostwo Pleszewskie
Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju
ul. Marszewa 22, 63-300 Pleszew

Inspektor w Wydziale
Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju
Justyna Zefirian
mgr Justyna Zefirian

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

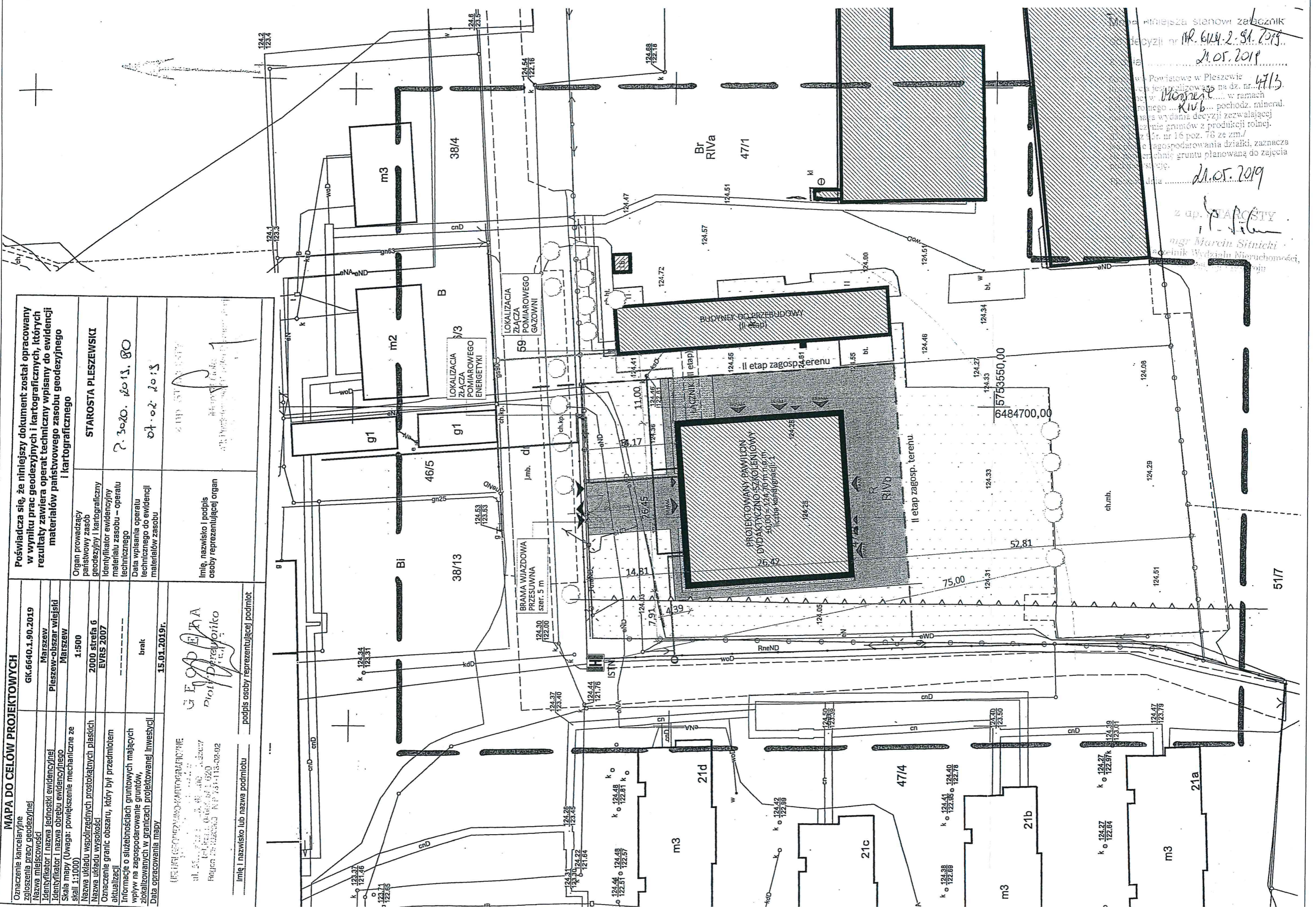
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.1.90.2019
Nazwa miejscowości	Marszew
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	Pleszew-obszar wiejski
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego	Marszew
Skala mapy (Uwaga: powiększenie mechaniczne ze skali 1:1000)	1:500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000 strefa 6
Nazwa układu wysokości	EVRS 2007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	brak
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Data opracowania mapy	15.01.2019r.

ORGANIZACJA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA
 ul. Marszewska 1, 63-080 Marszew
 tel. 71 731 1113, 71 731 1114
 fax 71 731 1113-02-02

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu: **STAROSTA PLESZEWSKI**
 podpis osoby reprezentującej podmiot: *[Signature]*

POŚWIADCZA SIĘ, ŻE NINIJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH WYNIKIEM JEST WYKONANIE MATERIAŁÓW PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA PLESZEWSKI**
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: **2-3020. 2013. 80**
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **07.02.2013**



Miejscowość: Pleszew
 Nr. decyzji: **MR. 6144.2.91.2019**
 Data: **21.05.2019**

Województwo Wielkopolskie
 Powiat Pleszewski
 Miejski Rejon Olsztyński
 Nr. 47/13
 Wzrost: **170 cm**
 Ciężar ciała: **70 kg**
 Data urodzenia: **21.05.2019**

z up. **STAROSTY**
[Signature]
mgr Marcin Sitnicki
 Specjalista w dziedzinie Inżynierii
 Biuro Inżynierskie "SITNICKI"